

Convocatòria de subvencions per desenvolupar Polítiques locals d'Habitatge 2023



⇒ **FINALITAT:** Donar suport als ens locals per a dur a terme actuacions per desenvolupar Polítiques locals d'Habitatge per tal de fomentar:

- la cooperació en polítiques socials d'Habitatge
- la cooperació en polítiques de repoblament en l'entorn rural (municipis fins a 1.000 hab.)
- la redacció i/o revisió de Plans Locals d'Habitatge (PLH) i de Programes d'Actuació Municipal d'Habitatge (PAMH)

⇒ **OBJECTE:** finançament de les actuacions regulades en el punt segon de la Convocatòria

✓ **Quan s'aprova i publica la convocatòria?**

La convocatòria, aprovada l'11/04/2023, té data prevista de publicació el **24 d'abril de 2023**

✓ **On puc trobar la convocatòria i els tràmits de sol·licitud?**

A la **Seu-electrònica** de la Diputació de Tarragona
https://seuelectronica.dipta.cat/inici/tramits_destacats

✓ **Fins quan es poden presentar les sol·licituds?**

Fins el **26 de maig de 2023**

Quines són les actuacions subvencionables?

- A)** Les inversions per a la creació, rehabilitació i millora de la qualitat dels habitatges i l'adquisició de béns mobles i parament de la llar
- B)** Les despeses d'adquisició de béns immobles
- C)** La redacció/revisió de PLH (d'abast municipal o supramunicipal) i de PAMH

Qui són els beneficiaris?

Tipus A	Tipus B	Tipus C
<ul style="list-style-type: none">- Tots els ajuntament i EMD's per a polítiques socials d'habitatge- Ajuntaments i EMD's fins a 1.000 hab. per a repoblament entorn rural	Ajuntaments i EMD's fins a 1.000 hab.	<ul style="list-style-type: none">- Tots el ajuntaments i EMD's- Consells comarcals (PLH d'abast supramunicipal)

(*) Els ens locals podran presentar:

Per actuacions **tipus A**: **3** sol·licituds (màxim de tres habitatges)

Per actuacions **tipus B**: **2** sol·licituds

Per actuacions **tipus C**: **1** sol·licitud

Quins són els imports màxims de subvenció? Quin és el finançament?

Actuacions **tipus A i B**: Import màxim per ajuntament de **90.000 euros**

Tram de població	%
Població no superior a 250 habitants	98%
Població de 251 a 1.000 habitants	95%
Població de 1.001 a 2.000 habitants	90%
Població de 2.001 a 5.000 habitants	85%
Població de 5.001 a 10.000 habitants	80%
Població de 10.001 a 20.000 habitants	70%
Població de més de 20.000 habitants i consells comarcals	60%

Quins són els imports màxims de subvenció? Quin és el finançament?

Actuacions **tipus C**: Import màxim de **10.000 euros**

Tram de població	%
Població no superior a 250 habitants	98%
Població de 251 a 1.000 habitants	95%
Població de 1.001 a 2.000 habitants	90%
Població de 2.001 a 5.000 habitants	85%
Població de 5.001 a 10.000 habitants	80%
Població de 10.001 a 20.000 habitants	70%
Població de més de 20.000 habitants i consells comarcals	60%

✓ Com es pot finançar l'actuació?

- ✓ Les actuacions no poden ser cofinançades amb altres programes i plans de la Diputació de Tarragona
- ✓ Si es financen conjuntament amb altres subvencions i programes, en cap cas la suma de les subvencions i altres ingressos concedits pot superar el 100% del pressupost elegible

✓ Sol·licituds:

- ✓ Les **sol·licituds** presentades **no es poden modificar**. Únicament es poden esmenar les errades i aportar la documentació complementària requerida per la unitat gestora.
- ➡ *En el punt 10.2 de la Convocatòria es detallen els casos en què la Unitat gestora no requerirà l'esmena de la documentació en aplicació del principi de simplificació administrativa i amb la finalitat de garantir la màxima eficiència del procediment administratiu*
- ✓ Quan un mateix ens local hagi presentat sol·licituds de tipus A i B, la suma de les subvencions no pot ser superior a **90.000 euros**
- ✓ **No són subvencionables** les fases d'obres que no garanteixin la posada a l'ús de l'habitatge a la finalització del termini d'execució establert a la Convocatòria (30/06/2024)
- ✓ **En les actuacions tipus B**, s'ha de garantir la posada a l'ús o servei públic del bé immoble, com a màxim el 30/09/2026. S'ha d'afectar a desenvolupar Polítiques locals d'Habitatge com a mínim fins el 30/09/2031

- ✓ Tant l'afectació del bé immoble com el compromís de la posada a l'ús o servei públic, s'ha d'acreditar mitjançant acord de l'òrgan competent de la corporació (actuacions tipus B)

- ✓ Cadascuna de les sol·licituds ha d'incloure exclusivament l'actuació en un habitatge (actuacions tipus A i B), la redacció o revisió d'un PLH o l'elaboració d'un PAMH (actuacions tipus C)

- ✓ Per la naturalesa de les actuacions, aquestes no poden canviar un cop concedides.

- ✓ Es podran fer actualitzacions de les dades econòmiques, quan el document tècnic valorat per a la concessió de la subvenció pateixi modificacions, sense, variar, ampliar o reduir ni l'àmbit ni l'objecte de la subvenció concedida.

✓ Tràmits en línia:

- ✓ Es troben a la *Seu electrònica* de la Diputació de Tarragona
- ✓ Trieu el tràmit segons el tipus de sol·licitud que presenteu: A, B, C

✓ Que s'ha de presentar amb la sol·licitud?

✓ A més del **formulari web** (formularis de **sol·licitud**, en les 3 línies),

→ **Informe tècnic de subvencionalitat de l'actuació (línies A i B), segons formulari**

I cal afegir específicament en aquestes línies:

Per actuacions tipus A:

- ✓ Obres: Document tècnic amb Memòria descriptiva, plànols de conjunt i de detall de l'obra, pressupost amb amidaments, preus unitaris i descompostos, imports per partides i capítols, fotografies si se'n disposa
- ✓ Adquisicions béns mobles: Document tècnic amb la memòria descriptiva, informació gràfica o fitxa tècnica, pressupost amb descripció, quantitats, preus unitaris i import total

Per actuacions tipus B:

- ✓ Valoració econòmica

Per actuacions tipus C, quan el beneficiari sigui un consell comarcal:

- ✓ Llistat municipis inclosos en el Pla o Programa que s'elabori

✓ Quins són els criteris de valoració i de ponderació?

- ✓ Puntuacions per tram de població en actuacions tipus A i B (segons punt vuitè Convocatòria)
- ✓ A les actuacions tipus A i B es poden sumar:

→ Si les inversions signifiquen una millora en la qualificació energètica dels habitatges com a mínim en una lletra (si no s'evidencia en la documentació, no es tindrà en compte la puntuació)	5 punts
→ Si les actuacions preveuen la contractació de persones que formen part de plans d'ocupació municipals o comarcals que tenen com a finalitat l'objecte de la inversió subvencionada.	3 punts

- ✓ A les actuacions tipus C, en cas d'insuficient consignació pressupostària per atendre totes les sol·licituds, es procedirà al prorrateig de les mateixes

✓ **Es realitzarà visita tècnica?**

- ✓ Si s'escau, els serveis tècnics de la Diputació de Tarragona valoren prèviament la documentació presentada

✓ **Quan es concedirà i on es publicaran les concessions?**

- ✓ Es realitzarà 1 resolució de concessió de subvencions
- ✓ L'acord de concessió es publicarà a la **Seu electrònica** de la Diputació de Tarragona i també es podrà visualitzar en l'**expedient electrònic** de la sol·licitud de subvenció de cada ajuntament/EMD/CC

RESUM NOVETATS CONVOCATÒRIA HABITATGE 2023

- Augment dels imports màxims per beneficiari i actuació: ara **90.000 euros** (tipus A i B)
- Es duplica la consignació pressupostària prevista per inversions: ara **2 milions euros**
- Sol·licitud amb **formulari web** de la Seu electrònica de la Diputació
- Possibilitat de presentar **2 sol·licituds d'adquisició d'immobles (tipus B)**
- Es detallen els casos en què la Unitat gestora **no requerirà** l'esmena de la sol·licitud (punt 10.2)
- La Convocatòria detalla la **documentació** a adjuntar amb les sol·licituds de subvenció (punt setè) i també ara amb la sol·licitud de pagament en la **fase de justificació** (punt 17.1)
- **Ampliació termini execució** fins el 30/06/2024 per les subvencions tipus C (redacció/revisió Plans i Programes Habitatge)
- Canvien els criteris de valoració i ponderació (punt 8.1)
- Annex 1 amb **model** de divulgació subvenció concedida

La Unitat d'Assistència Secretaria Intervenció en l'àmbit de la Cooperació i les Subvencions (ASICS) és la Unitat encarregada de l'ordenació i instrucció del procediment.

Per a qualsevol dubte o aclariment us podeu adreçar al correu electrònic *g_cooperacio@dipta.cat* i/o als telèfons 977 296656/74